2026-04-20

GRUNDEJERFORENINGEN EVETOFTE

Bestyrelsesmøde onsdag den 15. april 2026 kl. 19.00

Deltagere; Poul Nedergaard, Conny Appelquist, Martin Bech, Lasse Mørch, Jacob Klok, Erik Kjær og Mette Buss

Referat:

1. **Velkomst og godkendelse af dagsorden.**
   Dagsorden godkendt

2. **Meddelelser fra formanden, Poul Nedergaard.**

a. Henvendelse fra medlem af grundejerforeningen vedr. kommunale dispensationer til foreningens medlemmer. *Der er svaret direkte til medlem på henvendelsen, hvor bestyrelsen henviser til at alle sager mellem en grundejer og kommunen, ikke vedrører bestyrelsen i grundejerforeningen.*

b. Bestyrelsen har sendt høringssvar til Halsnæs Kommune vedrørende privatisering af dele af grøft op mod grundejerforeningen. Halsnæs Kommune har besluttet privatisering, hvorfor grundejerforeningen pr. 15. april har ansvaret for at oprense grøften, svarende til ca. 20 meter for enden af Fredlygårdsvej.
Bestyrelsen vil arbejde på at koordinerer oprensning med øvrige private ejere, herunder grundejere fra foreningen der grænser op til grøften mellem Fredlygårdsvej og Rævebakkevej, samt den gårdejer hvis mark støder op til grøften fra modsatte side.

c. Henvendelse til bestyrelsen vedrørende beskadigede og fjernede stolper ved bump, samt ønske om at bestyrelsen henstiller til overholdelse af maksimalt 30 km. hastighed i området, hvilket bør fremgå af ordensreglerne for grundejerforeningen.
Bestyrelsen henviser til, at der ikke er en hastighedsbegrænsning i området, og at det er et område med fartdæmpning, der angiver den anbefalede hastighed. Bestyrelsen vil skærpe ordensreglerne for området så det fremgår tydeligere.
De beskadigede og fjernede stolper vil blive erstattet af nye, så snart det er muligt.

d. Gennemgang af opgaver for bestyrelsen i 2026.
Eftersyn af veje og rabatter, samt vedligeholdelse af veje.
Martin har været i dialog med asfalt firma, og afventer bud på opgaven med at reparerer huller og revner efter vinteren. Den hårde vinter samt de stigende priser på

asfalt, kan betyde markant stigning i udgifter, budgettet justeres i forhold til dette, så snart vi kender prisen.
Årshjulet skal tilføjes opgaven med oprensning af grøft for enden af Fredlygårdsvej.

e. Eventuel ændring af vejbump på Anna Borgs vej ved nr. 6. Dette bump er anlagt således der samles store mængder vand på begge sider af bumpet ved regnvejr.
Martin undersøger eventuelle muligheder for at ændre på bump med asfaltfirma, under hensyn til de omkring boende, så vand ikke ledes ind i deres haver.

f. Orientering om opdatering af foreningens hjemmeside med vejledning i brug af brændeovne så de værste røg og lugtgener kan undgås.
Lasse kontakter skorstensfejer og lægger links til vejledninger om brug af brændeovne på hjemmesiden.

3. Meddelelser fra næstformanden.
Kort gennemgang af de udførte asfaltarbejder i 2025, hvor der er udbedret asfalt ved Bodil Ipsenvej ved krydsene Bakkelygårdsvej og Kildegårdsvej.

4. Meddelelser fra Kassereren.
Status regnskab 2025 og budget for 2026.
Regnskab forlagt bestyrelsen og underskrevet. Budget fremlagt på mødet.

5. Meddelelser fra sekretæren.
Ingen meddelelser.

6. Generalforsamlingen 2026:
Afholdes 31. maj 2026 kl. 10.00 – 12.00, Melby skole.
Orientering om generalforsamlingen kommer på hjemmesiden, og sendes som mail, til de mailadresser foreningen har modtaget fra medlemmer, der ikke kan tilgå hjemmesiden, samt annonceres i facebookgruppen. Derudover lægges der brev i alle postkasser med orientering om dato, og henvisning til hjemmesiden.

Foreløbige punkter

1. Snerydning på foreningens veje er undersøgt på foranledning af dialog i Facebookgruppen. Fast aftale om snerydning med ekstern leverandør vil kræve en forhøjelse af grundejerbidraget.
2. Forslag fra grundejer, om skærpelse af ordensregler, så det er tydeligt at hundeloven skal overholdes, med en generel henstilling til at hunde ikke luftes løse om natten i egen have, hvor de ofte gør en del.
   Bestyrelsen henstiller til at hundeloven overholdes, og er enig i at opdatere ordensreglerne.
3. Valg til bestyrelsen: følgende poster er på valg i år:
   Formandsposten Poul Nedergaard og medlem Lasse Mørch, samt 2 suppleanter

7. Meddelelser fra øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

a. Lasse
Status i opdatering af hjemmeside og videoer
Der er stigende antal der bruger facebookgruppen, og der foregår en hel del dialog mellem grundejere, hvilket tolkes som meget positivt. Der er flere der deler de videoer der lægges op på i gruppen.
Snerydning er kommet som forslag i Facebookgruppen.
Forslaget er undersøgt, og bestyrelsen finder det for dyrt.

b. Erik
Ingen meddelelser

c. Jacob
ingen meddelelser

8. Eventuelt.

Poul undersøger mulighed for ekstern ordstyrer til generalforsamlingen.

9. Næste møde.

Planlægges efter generalforsamlingen. Suppleanter har ikke mødepligt, men er absolut velkomne til at deltage i mødet.

Ref. Mette